

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale (palazzina condominiale).

Denominazione:

LDC: Ingresso da via Amerigo Vespucci 8. Isolato delimitato da via Ugo Foscolo, via Filippo Turati e via Giuseppe Mazzini.

DT CRONOLOGIA: sec. XX, terzo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: buona; non si rilevano problematiche ad una osservazione esterna ad eccezioni di alcune cadute dell'intonaco in corrispondenza della zoccolatura del muro di cinta.

RS RESTAURI: interventi di restauro relativi al rifacimento degli intonaci, degli infissi, e delle ante in legno e inserimento di inferriate in ferro battuto.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata a tre tinte (una per la zoccolatura perimetrale lavorata a rustico); tetto a spioventi con tegole.

PIANTA: rettangolare (parallelepipedo) con cortile perimetrale e un corpo di fabbrica addossato a pianta rettangolare e sviluppo a parallelepipedo.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: L'edificio principale, intonacato in bicromia rossa e bianca per evidenziare gli elementi strutturali, dallo sviluppo N-S, è organizzato su di una pianta rettangolare. Alzato a tre piani fuori terra. La facciata N presenta due aperture in corrispondenza dei primi due piani fuori terra. Al primo piano chiuse da inferriate in ferro battuto; al secondo una delle due affaccia su un parapetto con una porta finestra. Al terzo piano una sola finestra, in asse con quest'ultima. Sul lato E, prima dell'innesto del secondo corpo di fabbrica, intonacato in colore chiaro, in corrispondenza del secondo e terzo piano sono collocate due porte finestre che si affacciano su balconi: il primo in muratura e il secondo in ferro battuto. Al di là del secondo corpo di fabbrica che funge da accesso, una colonna di finestre e verso S, in corrispondenza del secondo piano, struttura aggettante su cui è eretto un balcone in muratura.

Il secondo corpo di fabbrica presenta uno sviluppo W/E e un'alzato a tre piani fuori terra. L'accesso, a mezzo di cancellata in ferro battuto e porticato conduce anche al primo corpo di fabbrica. I due successivi piani sono contraddistinti da un vano di raccordo tra i due edifici con due finestre a un solo vetro per piano e una seconda struttura in muratura unita con due ampie finestre verso il fronte E. Nella fronte verso cortile la struttura presenta una colonna di finestre in prossimità del fabbricato perpendicolare e il rimanente in muratura unita.

Il fianco W del primo corpo di fabbrica prospetta su un giardino e presenta finestre, chiuse da ante in legno, impiegate per tutte le aperture di questo edificio e chiuse da inferriate al primo piano, disposte asimmetricamente rispetto alla fronte e collocate in un vano aggettante. In corrispondenza del terzo piano un terrazzo ricavato, profilato da una struttura a spioventi. Nel tetto, a S-W e N-W si aprono altre due finestre. Fronte S con finestre: tre in corrispondenza del primo e terzo piano e due in corrispondenza del secondo. Quella centrale a un solo vetro e le altre due a due battenti.

La proprietà è parzialmente delimitata da un muro di cinta in muratura unita e intonacata e in parte da cancellata in ferro battuto. All'interno del cortile, sul lato S si trova un corpo di fabbrica a pianta rettangolare, dal forte

sviluppo longitudinale e tetto piano.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio presenta caratteri fortemente originali e asimmetrici nel suo impianto complessivo che lasciano ipotizzare trasformazioni, succedutesi nel corso dei decenni rispetto all'impianto originario che rivelerebbe una matrice neo-razionalista, ben leggibile anche nel corpo di fabbrica di accesso al complesso, risalente agli anni Cinquanta-Sessanta, contraddistinta da semplici volumetrie parallelepipedo, da estrema sobrietà nelle linee architettoniche, assenza di elementi ornamentali - le stesse cornici delle aperture ridotte a semplici finiture lineari; mancanza di demarcazione di rilevanza tra i diversi piani.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 2 ottobre 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Vespucci_8_01-04