

SCHEDA AV69

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Trento, 49.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, primo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: stato di conservazione buono (necessita di limitati interventi manutentivi) per quanto riguarda gli interventi di restauro nel rispetto degli elementi della fabbrica architettonica originaria che si sono conservati.

RS RESTAURI: presenti.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in laterizio con rivestimento murale di intonaci

PIANTA: parallelepipedo con cortile e servizio, con piccolo portico interno.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA:

La struttura - con una disposizione poligonale che si estende in direzione da E a O e il cui ingresso è rivolto a N - presenta sulla sua facciata principale - che si ordina su due livelli, la cui superficie è riverniciata di una gradazione di camoscio con zoccolatura ripristinata mediante l'impiego di intonaci - una composizione regolare che rafforza il senso di modularità grazie alla distribuzione coerente degli elementi architettonici di base. Si segnala inoltre la presenza di una cornice marcapiano e di cornici che inquadrano le finestre e le porte. Sul retro sono evidenti un porticato colonnato e una terrazzina coperta. Concludendo, si rileva l'esistenza di un cortile su cui insiste un corpo di fabbrica di servizio.

NSC NOTIZIE STORICO-CRITICHE:

l'edificio rientra in una tipologia formale di primo Novecento, con riprese posteriori, caratterizzata, in larga parte, dal perfezionamento di sistemi costruttivi e calcolo progettuale improntati a principi di concretezza e funzionalità. Si manifesta, in tal modo, un'evidente riduzione degli elementi architettonici e l'adozione di superfici piane, nonché una semplificazione volumetrica in senso modulare.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: Proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO=

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI:

CM COMPILAZIONE

Andrea Valentina Gussoni 16/09/19

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE:

Trento_49_01