

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso abitativo.

Denominazione: "Casa economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingressi da via Enrico Toti 2/4 e via Pietro Micca 6. Isolato delimitato da via Pietro Micca e via Antonio Gramsci.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI: Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura, a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da tre villette gemelle (ingressi dai civici 2/4, in via Enrico Toti e dal civico 6, in via Pietro Micca). La facciata, orientata a NW, si caratterizza per l'inusuale andamento tripartito dei corpi di fabbrica, che si innestano perpendicolarmente, a livello mediano, su quello principale parallelepipedo. Resta invariata la strutturazione a tre ordini: monofora sommitale centinata, profilata (con motivo decorativo a cartiglio) e balconata (con decori geometrici cuoriformi, romboidali ed ellissoidali); bifora mediana rettangolare balconata (decorata con lo stesso repertorio geometrizzante), profilata alla sommità da un timpano cementizio poligonale, arricchito dal consueto motivo decorativo a rilievo a mascherone antropomorfo; ordine inferiore definito da bordatura cementizia a fregio che definisce lo zoccolo e incastona le ampie finestre tripartite, raccordate e profilate sommitalmente. La porzione E presenta un patio d'ingresso cubiforme (probabilmente frutto di un riassetto posteriore) retto da pilastri e sormontato da una finestra che si congiunge al lato corto di SW; quest'ultimo, identico nella struttura ai corpi aggettanti della facciata, presenta un'ampia finestra oblunga con vetrata policroma e griglia protettiva in ferro battuto modellata a motivi geometrici. Il fianco di NE, all'affaccio su via Pietro Micca, conserva la strutturazione "a capanna" (ancorché più ampia), con monofora sommitale balconata e profilata e pseudo serliana sottostante, mensolata e parimenti profilata. A SW, il retro dell'edificio, introdotto da un patio d'ingresso coperto retto da pilastri e balconato al primo piano, è organizzato secondo il canonico repertorio architettonico e decorativo delle case economiche del Fascio di Bollate: ampia vetrata policroma con griglia protettiva in ferro battuto, monofore balconate e profilate, doppie finestre affiancate e mensolate.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia C (n. 3 locali a villetta, anticamera e W.C. al pian terreno, 2 locali anticamera, W.C. e locale per bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, catina): immobile del gruppo di case popolari finanziate dalla Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 3 febbraio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Toti_2/4_01-09