

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso via Tito Livio 3.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Per l'esterno, edificio in buono stato, post intervento di ristrutturazione.

RS RESTAURI Visibile dall'esterno, recente e notevole ristrutturazione dell'edificio a livello sia della tinteggiatura sia degli elementi architettonici esterni.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con zoccolo in lastre di materiali lapidei.

PIANTA: parallelepipedo con cortile antistante e terrazza sul retro; facciata principale a NE.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: L'edificio è stato oggetto di recente e completa ristrutturazione. Lo stabile presenta una struttura a due livelli, con piano mansardato; si distingue per la tinteggiatura di una tonalità di azzurro. Gli ingressi sulla via sono rappresentati da un cancello con griglia in ferro, che porta direttamente al giardinetto anteriore e da un cancelletto coperto da tettoia e anch'esso caratterizzato da grata in ferro con riccioli decorativi. È inoltre presente una struttura a box che si apre direttamente sulla strada; il garage è collocato sotto la terrazza del primo livello dell'edificio, caratterizzata da parapetto a ringhiera particolareggiata da quattro colonnine, e a cui si accede attraverso una scalinata esterna coperta da tettoia in vetro, decorata con motivo a riccioli. Le facciate sono scandite ai vari livelli da finestre di varie tipologie: quadrate, rettangolari verticali, ognuna ugualmente distinta da una cornice decorativa bianca, impreziosita da doppia linea, e da persiane in legno tinteggiato di una tonalità di azzurro chiaro a richiamare il colore dell'intonaco. Al primo livello, sulla facciata principale, è presente un balcone con parapetto in parte in cemento e in parte con griglia, su cui affacciano tre porte finestra. Il piano mansardato è delimitato da una doppia linea di bordatura cementizia a fregio continuo che segna tutto il perimetro dell'edificio. A S, lo stabile presenta una colonna aggettante con tetto spiovente; la struttura si qualifica, infine, per lo zoccolo di lastre grigie.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: L'edificio è una recente ricostruzione eclettica di una struttura originaria più antica; l'impianto esterno di matrice neoliberty si mescola a richiami classicheggianti.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 16.09.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Tito\_Livio\_3\_01-04.