

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingressi via Piemonte 11/13.

DT CRONOLOGIA: XX secolo (metà).

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE All'esterno, edificio in buono stato di conservazione.

RS RESTAURI Verosimili interventi di manutenzione dell'intonacatura e degli elementi architettonici esterni, con rifacimenti e ammodernamenti.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con zoccolo in lastrame e mattonelle di pietra.

PIANTA: parallelepipedo con facciata principale orientata a S.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Lo stabile presenta una struttura a due livelli fuori terra, con piano seminterrato per ipotetico uso box. In facciata principale si distingue visivamente l'abitazione in due parti distinte e speculari, separate dalla presenza di una linea che ad occhio divide l'edificio in due porzioni tinteggiate di colori differenti (due tonalità di giallo). Le caratteristiche della facciata principale sono identiche per entrambe le parti: a tutti e due i livelli è presente un balconcino centrale, a cui si affiancano due finestre (una per ciascun livello), verticali, rettangolari; ai terrazzini, con parapetto in griglie (e tende parasole al civico 13) si accede attraverso porte finestra. Tutti gli infissi sono caratterizzati da un bordo a cornice bianco e da una tapparella, verde al primo civico e marrone all'altro. Gli accessi dalla strada sono quindi rappresentati da due cancelli con griglia in ferro (tinteggiata in modo differente: una di nero, in corrispondenza del civico 11, e l'altra di marrone, al numero 13 della via) da cui si scende direttamente al piano interrato; entrambi i civici presentano inoltre un cancelletto, posto precisamente dinanzi al portoncino d'ingresso all'abitazione, caratterizzato da vetrata e grata in ferro, tinteggiata ancora una volta di nero e marrone, in analogia alla recinzione esterna. Per tutte e due le parti, in linea sopra al portoncino d'ingresso, tra il primo e il secondo livello, vi è una finestra verticale rettangolare, probabilmente per il vano scale. Sui lati corti dello stabile, sono invece presenti, sia ad E che a W, due finestre: una stretta rettangolare verticale e l'altra quadrata, per entrambi i livelli, ancora con cornice bianca e tapparella. Ugualmente sul retro dell'edificio, la facciata è scandita ai vari livelli dalla presenza di finestre verticali con tapparella. L'edificio si caratterizza infine per lo zoccolo in mattonelle di pietra grigie (al civico 11) e in lastrame (al numero 13) che corre lungo il perimetro dell'edificio.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio si colloca all'interno del contesto edilizio residenziale lombardo degli anni '50 del Novecento (con verosimili ammodernamenti): i materiali impiegati e il sistema costruttivo sono subordinati al criterio di funzionalità.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 10.09.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Piemonte_11/13_01-03.