

SCHEDA SS31

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: via per Novate, 5.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, terzo quarto (ca 1950).

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: stato di conservazione buono (necessita di limitati interventi manutentivi).

RS RESTAURI: Sono presenti interventi moderni di ristrutturazione.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: Struttura in laterizio con rivestimento murale di intonaci e di materiali lapidei.

PIANTA: Parallelepipedo con cortile e servizio.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA:

l'edificio presenta una pianta rettangolare che si sviluppa in direzione N-S lungo l'asse viario. L'ingresso è posto su un piano rialzato, rivolto a W, accessibile tramite una doppia scalinata esterna. La facciata principale, color arancione bruciato, si sviluppa su due livelli ed è bipartita verticalmente dalla porta-finestra di accesso, caratterizzata da motivi geometrici in ferro battuto. Il primo livello, più alto di quello superiore, comprende, inoltre, uno zoccolo in pietra, di recente realizzazione, e due finestre disposte simmetricamente. Il secondo, due porte-finestre balconate con parapetto in ferrobattuto. Sul retro dell'edificio è presente un corpo di fabbrica di servizio adibito ad autorimessa e magazzino.

NSC NOTIZIE STORICO-CRITICHE:

l'edificio si colloca all'interno del contesto razionalista lombardo degli anni '50 del Novecento: i materiali impiegati e il sistema costruttivo sono subordinati al criterio di funzionalità senza, tuttavia, prescindere da elementi di più esclusiva eleganza estetica, primo tra tutti la grande porta-finestra che caratterizza, e qualifica in tal senso, la facciata principale della fabbrica architettonica.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: Proprietà privata

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO=

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI:

CM COMPILAZIONE

Sandro Soldati, 18/02/2019.

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE:

Per\_Novate\_5\_01 facciata E

Per\_Novate\_5\_02 S

Per\_Novate\_5\_03 Dettaglio garage

Per\_Novate\_5\_04 N e garage posteriori