

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio a probabile uso residenziale e commerciale.

Denominazione:

LDC: Ingresso via Papa Leone XIII 2.

DT CRONOLOGIA: XIX secolo (fine).

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Mediocre per l'esterno.

RS RESTAURI Non distinguibili recenti interventi di manutenzione o ristrutturazione.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e in parte dipinta, con zoccolo in cemento granulato; giardino di proprietà.

PIANTA: parallelepipedo con facciata principale a E.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Si tratta di un edificio a due livelli, la cui facciata principale è rivolta verso via Papa Leone XIII. Lo stabile presenta evidenti necessità di riqualificazione, sia a livello dell'intonacatura (oltre agli scrostamenti, sul muro della facciata principale e di recinzione sono presenti dei graffiti) sia a quello degli innesti architettonici. La facciata che guarda verso la strada è scandita, al piano terra, da: finestre verticali rettangolari con persiane azzurre malmesse, la probabile vetrina di un esercizio commerciale caratterizzata da serranda, e un portone in legno, anch'esso tinteggiato d'azzurro, incorniciato da un bordo in pietra e con sopra luce protetto da inferriata. Al piano superiore, sul lato E, sono ugualmente proposti infissi verticali rettangolari caratterizzati come quelli al piano terra. Un giardino a pianta quadrata si sviluppa sul retro e al fianco dell'edificio (terreno di proprietà delimitato da un muro di recinzione che prosegue dal lato N dell'edificio).

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: L'edificio risale alla fine dell'Ottocento, si caratterizza per l'impianto sobrio, semplice, collocandosi all'interno del contesto architettonico residenziale lombardo del periodo.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 10.04.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Papa\_Leone\_XIII\_2\_01-02