

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso abitativo.

Denominazione: "Casa economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingresso da via Giacomo Matteotti 28/30. Isolato delimitato da via Pietro Micca e via Antonio Gramsci.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI: Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI=

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da due villette accoppiate (ingressi dai civici 28/30). La facciata, orientata a N, si presenta bipartita, con i due corpi di fabbrica aggettanti, sormontati da tetti spioventi, che si innestano, a livello mediano, su quello principale parallelepipedo. Come per le restanti case economiche del Fascio, anche l'edificio in oggetto si struttura secondo il canonico impianto architettonico che caratterizza l'edificato dell'area urbana compresa fra Piazza Carlo Marx, via Enrico Toti e via Giacomo Matteotti: doppia facciata a capanna con monofora sommitale centinata, balconata (con decorazioni a motivi geometrici cuoriformi, romboidali ed ellissoidali) e profilata in laterizio e cemento; due finestre mediane, parimenti raccordate, profilate alla sommità in laterizio e cemento e balconate (con decori del medesimo repertorio geometrizzante); livello inferiore della doppia facciata definito da zoccolatura a fregio cementizio che incastona le due ampie finestre tripartite del piano terra. All'incrocio fra i due corpi di fabbrica che definiscono la facciata e il corpo principale parallelepipedo sono ricavati due patii d'ingresso colonnati e balconati, sormontati da piccole finestre allungate, protette da griglie a motivi geometrici, raccordate, mensolate in materiale cementizio e profilate, alla sommità, in laterizio, poste appena al di sotto di semi-tettoie a spioventi. Su entrambi i lati corti, che ripropongono il medesimo impianto architettonico della facciata bipartita, sono presenti tre monofore profilate e mensolate (solo quella superiore raccordata risulta anche balconata), di forme e dimensioni differenti, collocate su altrettanti ordini. All'affaccio su via Pietro Micca, l'edificio (certamente fra i più articolati da un punto di vista architettonico e del repertorio decorativo e di ornato) ripropone il medesimo impianto a "doppia capanna" aggettante della facciata, con tettoie spioventi asimmetriche. I due copri di fabbrica, in questo caso collocati alle estremità, presentano due ampie vetrate rettangolari policrome a motivo geometrico, raccordate, profilate in laterizio e protette da una griglia metallica traforata, dipinta e modellata a motivi geometrici; e una serie di monofore (di cui una balconata), di varie forme e dimensioni, impreziosite dal medesimo repertorio d'ornato. Sfalsata, al centro è visibile la porzione del corpo di fabbrica principale parallelepipedo, sulla quale sono ricavati due ordini di trifore: pseudo serliane a quello superiore, quadrate a quello inferiore.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia C (n. 3 locali a villetta, anticamera e W.C. al pian terreno, 2 locali anticamera, W.C. e locale per bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, catina): immobile del gruppo di case popolari finanziate dalla Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 4 febbraio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Matteotti_28/30_01-08