

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale e commerciale.

Denominazione:

LDC: Ingresso via Giacomo Matteotti 21. Isolato delimitato da via Stazione.

DT CRONOLOGIA: 1930ca.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Buona per l'esterno; ripreso e modificato l'interno.

RS RESTAURI Probabili interventi generali di manutenzione.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: edificio piastrellato, effetto mattoni a vista, con zoccolo in cemento.

PIANTA: quadrata con facciata principale a SW.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: L'edificio presenta una struttura a due livelli; al piano terra l'edificio è occupato da una gelateria, i cui spazi si sviluppano, inoltre, su un piccolo cortile antistante. Le mura dello stabile sono interamente rivestite con mattonelle che creano un effetto mattoni a vista; agli angoli sono invece presenti mattonelle più grandi, bianche, che disegnano le colonne. Le facciate, sui vari lati, sono scandite dalla presenza di finestre verticali rettangolari, con persiane e cornice decorativa bianca a motivo curvilineo. Al primo livello, sulla facciata principale e sul lato NW rivolto verso la strada, sono presenti delle porte finestra che si affacciano su balconcini in cemento con parapetto a colonnine e peducci. Due colonne bianche in cemento si ritrovano, inoltre, a delimitare il cancello d'ingresso.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio risponde al modello edilizio di ambito lombardo degli anni '30 del Novecento, con riprese posteriori; la struttura mostra taluni particolari di maggiore ricercatezza stilistica.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 09.04.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Matteotti\_21\_01-04