

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale e commerciale.

Denominazione:

LDC: Ingresso esercizio commerciale via Giacomo Matteotti 20. Isolato delimitato da via Fratellanza.

DT CRONOLOGIA: 1930ca.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Edificio in più che buono stato di conservazione, con ristrutturazioni.

RS RESTAURI Riverniciatura delle mura e interventi di manutenzione riscontrabili a livello degli innesti architettonici.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: edificio in mattoni intonacato e dipinto; al piano terra muro rivestito in lastre di cemento con zoccolo in cemento granulato.

PIANTA: parallelepipedo con facciata principale a N.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Si tratta di un edificio a tre piani, tinteggiato di giallo; al piano terra è presente un esercizio commerciale, le cui vetrine affacciano sulla strada. Le due facciate rivolte verso la via sono scandite da finestre verticali rettangolari che si caratterizzano per la cornice bianca impreziosita da dettagli quali i peducci e uno stemma trapezoidale che funge, a livello sommitale, da punto di raccordo; alle finestre sono state aggiunte, inoltre, delle ringhiere in ferro decorate con un motivo a riccioli. A marcare il passaggio tra il piano terra e il livello superiore, è presente un fregio a tre fasce. Il lato S è ugualmente definito da finestre verticali rettangolari che si alternano a porte finestra che ai livelli superiori si aprono su una balconata che percorre quasi l'intera lunghezza della facciata. A interrompere il ritmo regolare degli infissi è infatti presente una colonna aggettante che, probabilmente, funge da vano scala o ascensore e si caratterizza per la presenza, ad ogni livello, di finestre poligonali; anche qui viene riproposto il fregio a delimitare il passaggio da un piano all'altro.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio si colloca all'interno del contesto architettonico lombardo degli anni '30 del Novecento, con riprese posteriori; la struttura mostra un impianto sobrio con taluni cenni di maggiore eleganza stilistica.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 09.04.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Matteotti_20_01-04