

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale e commerciale.

Denominazione:

LDC: Ingresso via Guglielmo Marconi 2, accesso agli esercizi commerciali da via Madonna.

DT CRONOLOGIA: XX secolo (metà).

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Per l'esterno, edificio in discreto stato di conservazione.

RS RESTAURI Eventuale manutenzione continua; necessari alcuni interventi di ripristino a livello dell'intonacatura e di altri elementi architettonici esterni.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta, facciate ricoperte da sottili fasce di cemento tinte di bianco; al livello inferiore, lastre di materiale lapideo e zoccolo di cemento granulato.

PIANTA: disposizione a L con cortile centrale; facciata principale orientata a W.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Lo stabile presenta una struttura a tre livelli e si distingue per la tinteggiatura di due differenti tonalità di giallo: in corrispondenza delle finestre vi è infatti una fascia verticale di colore più scuro, mentre il resto dell'edificio è caratterizzato da un'intonacatura dipinta con un giallo più chiaro. Gli ingressi sono rappresentati: su via Marconi, da un cancello carraio con griglia in ferro verniciata di marrone che porta direttamente al cortile interno; e su via Madonna, dalle vetrine dei negozi (alcune con saracinesche) che affacciano sulla strada. Le facciate esterne sono scandite da finestre rettangolari verticali ad una o più ante, tutte con tapparella e ugualmente distinte da un bordo a cornice; sul lato N, al piano terra, tali semplici infissi sono caratterizzati da inferriate. Al centro della facciata anteriore troviamo inoltre due balconi: uno al primo e l'altro al secondo piano, entrambi con parapetti in griglia verniciati di marrone e tenda parasole; a tali terrazzini si accede mediante porte finestra. L'edificio si dispone a L e sul retro, si affaccia sul cortile interno piastrellato. Si rileva, infine, la presenza di uno zoccolo di cemento granulato che corre in orizzontale lungo il perimetro della struttura.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio si colloca all'interno del contesto edilizio residenziale lombardo intorno alla metà degli anni '50 del Novecento (con verosimili brevi ammodernamenti): i materiali impiegati e il sistema costruttivo sono subordinati al criterio di funzionalità.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 15.07.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Marconi\_2\_01-04.