

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio a corte.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale e commerciale.

Denominazione:

LDC: Ingresso via Madonna 37; accesso al cortile interno dal civico 31. Isolato delimitato da via Archimede.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE All'esterno, edificio in discreto stato di conservazione.

RS RESTAURI Per una porzione, possibili interventi di manutenzione dell'intonacatura o degli elementi architettonici esterni.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con zoccolo.

PIANTA: rettangolare (parallelepipedo); con facciata principale orientata a W.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Lo stabile presenta una struttura a due livelli, con accessi dalla strada; si tratta di un complesso unitario nonostante l'edificio appaia visivamente distinto in tre porzioni. L'immobile si distingue infatti per la tinteggiatura di una tonalità di giallo tenue, rosa e bianco (in corrispondenza delle tre parti differenti), colori in sintonia con edifici bollatesi circostanti, del periodo. Gli ingressi su via della Madonna sono rappresentati da un cancelletto con griglia in ferro (al civico 37 da cui si accede al cortile interno), e dalle vetrine degli esercizi commerciali. Le facciate esterne sulla strada sono scandite da finestre o porte finestra rettangolari verticali distinte perlopiù da persiane in legno marroni e davanzali in materiale lapideo (alcune hanno le tende parasole); al piano terra, alcuni infissi presentano delle inferriate. Al civico 37 sono inoltre presenti, al livello superiore: un terrazzino affacciato su via Madonna ed una balconata sul lato a W, entrambi caratterizzati da parapetto a ringhiera (decorata con motivo a riccioli sul balcone fronte strada). Sul retro, nel cortile, è presente una scala esterna che conduce alla balconata. Al civico 35 è altrettanto presente una struttura a terrazza, d'angolo, caratterizzata da parapetto a griglia tinteggiata di marrone. L'edificio, a pianta rettangolare, si affaccia sul retro sul cortile interno della corte, da dove è possibile accedere alle abitazioni. La struttura si qualifica, infine, alla base dell'edificio, per lo zoccolo in cemento granulato (in mattonelle di pietra al civico 35).

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: tale costruzione si colloca all'interno del contesto architettonico residenziale lombardo degli anni verso i '50 del Novecento; le forme mostrano brevi richiami classicheggianti.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 18.10.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Madonna\_35/37\_01-07.