

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione: "Case economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingresso da via Antonio Gramsci 2/4 e via Armando Diaz 1bis. Isolato delimitato da via Armando Diaz e via Fratelli Bandiera.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da due villette accoppiate (ingressi dai civici 2/4 in via Gramsci e 1bis in via Diaz). La facciata, orientata a NW, è bipartita, con il caratteristico affiancamento fronte-retro dei due corpi di fabbrica, sormontati da tetti spioventi, che si innestano a livello mediano su quello principale parallelepipedo. Ogni corpo si compone di tre ordini: quello sommitale presenta una monofora profilata che si collega, attraverso un balconcino decorato con motivi geometrici stilizzati (cuoriformi, romboidali, ellittici) di sapore neoliberty, alla finestra bipartita balconata del secondo ordine, profilata a livello sommitale da un timpano cementizio poligonale con al vertice una maschera antropomorfa. Allo stesso modo, la balconata principale è adornata con il medesimo repertorio geometrico. Il livello inferiore è delimitato da una bordatura cementizia che definisce lo zoccolo e incastona le due ampie finestre tripartite, anch'esse con profilatura cementizia e decoro fitomorfo. L'ubicazione dell'edificio, posto all'incrocio con via Micca, ha comportato una differente strutturazione architettonica della porzione finale del lato lungo NW e del lato corto NE (forse frutto di un riassetto posteriore) che, a differenza delle restanti villette del circondario, si presentano organizzati secondo uno schema a patio colonnato coperto, sormontato, sul lato corto, da tre finestre rettangolari (quella superiore, chiusa da persiana lignea; le due inferiori, protette da griglie metalliche) centinate, profilate e balconate (con il canonico repertorio decorativo geometrizzante); sul lato lungo (facciata), da due finestre rettangolari profilate e balconate a livello dell'ordine superiore e da una singola finestra, anch'essa profilata, a livello dell'ordine inferiore. L'affaccio su via Diaz (retro) ripropone il medesimo impianto della porzione anteriore.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia B (n. 2 locali a villetta, anticamera e cucina al pian terreno, 2 locali e locale bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, W.C. e cantina): immobile del gruppo di case popolari che fece costituire la Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 30 gennaio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Gramsci_2/4_01-05