

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione: "Casa economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingresso da via Antonio Gramsci 1/3 e via Pietro Micca 2. Isolato delimitato da via Pietro Micca e via Enrico Toti.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da due villette accoppiate (ingressi dai civici 1/2/3). La facciata, orientata a SE, si caratterizza per il riconoscibile andamento bipartito dei due corpi di fabbrica, sormontati da tetti spioventi, che si innestano a livello mediano su quello principale parallelepipedo. Ogni corpo si compone di tre ordini: quello sommitale presenta una monofora che a livello degli innesti architettonici si collega, attraverso un balconcino decorato con motivi geometrici stilizzati (cuoriformi, romboidali, ellittici) di sapore neoliberty, alla finestra bipartita balconata del secondo ordine, profilata a livello sommitale da un timpano cementizio poligonale. Allo stesso modo, la balconata principale è adornata con il medesimo repertorio geometrico. Il livello inferiore è delimitato da una bordatura cementizia a fregio continuo che definisce lo zoccolo. Entrambi i fianchi dell'edificio ripropongono la medesima struttura della facciata, con ingresso secondario a patio e ampie vetrate policrome di forma allungata raccordata semi circolarmente (arco a tutto sesto) alla sommità e definite da un'inferriata in ferro battuto a motivi geometrici. All'incrocio del corpo principale orizzontale e il primo dei due corpi ausiliari sono ricavati due patii d'ingresso colonnati; uno, nello specifico, si caratterizza per la presenza di un balconcino che ripropone il medesimo motivo decorativo geometrizzante.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia B (n. 2 locali a villetta, anticamera e cucina al pian terreno, 2 locali e locale bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, W.C. e cantina): immobile del gruppo di case popolari che fece costituire la Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 30 gennaio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Gramsci\_1/3\_01