

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione: "Casa economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingresso da via Antonio Gramsci 14/16. Isolato delimitato da via Fratelli Bandiera e via Cristoforo da Bollate.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI: Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da due villette accoppiate (ingressi dai civici 14/16). La facciata, orientata a NW, si presenta bipartita, con i due corpi di fabbrica, sormontati da tetto spiovente, che si innestano perpendicolarmente a livello mediano su quello principale parallelepipedo. Ognuna delle due strutture architettoniche gemelle si compone di tre ordini: quello sommitale è qualificato da una monofora profilata in materiale cementizio e decorata con un motivo a cartiglio a rilievo che a livello degli innesti architettonici si collega, tramite un balconcino decorato con motivi geometrici stilizzati (cuori, rombi, ellissi), alla finestra bipartita balconata del secondo ordine, profilata a livello sommitale da un timpano cementizio poligonale che al centro ripropone il consueto motivo a maschera antropomorfa. Allo stesso modo, la balconata principale è adornata con i medesimi motivi geometrici. Il livello inferiore è delimitato da una bordatura cementizia a fregio che definisce lo zoccolo e incastona le due ampie finestre raccordate ad arco, tripartite e profilate alla sommità. Ai lati del corpo di fabbrica principale, esattamente all'incrocio con la doppia facciata, sono ricavati due patii d'ingresso colonnati: uno con doppia balconatura (a scandire i due piani); l'altro, inglobato nella struttura portante dell'edificio. Su entrambi i lati corti, che ripropongono lo schema della facciata principale, sono presenti due ampie vetrate policrome di forma allungata raccordata semi circolarmente, profilate alla sommità e definite da un'inferriata in ferro battuto a motivi geometrici. La restante porzione laterale dell'edificio si presenta massiccia, con finestre mensolate e profilate in cemento; nella porzione superiore del corpo di fabbrica posteriore è ricavata un'ampia balconata.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia B (n. 2 locali a villetta, anticamera e cucina al pian terreno, 2 locali e locale bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, W.C. e cantina): immobile del gruppo di case popolari che fece costituire la Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 30 gennaio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Gramsci_14/16_01-04