

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione: "Casa economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingresso via Fratelli Bandiera 1. Isolato delimitato da via Pietro Micca, via Armando Diaz e via Antonio Gramsci.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI: Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da due villette accoppiate. La facciata, orientata a E, si caratterizza per il riconoscibile andamento bipartito dei due corpi di fabbrica, sormontati da tetti spioventi, che si innestano perpendicolarmente, a livello mediano, su quello principale parallelepipedo. Ogni corpo si compone di tre ordini: quello superiore presenta una monofora profilata in cemento e decorata con motivo a cartiglio che si collega, attraverso un balconcino decorato con motivi geometrici stilizzati (cuoriformi, romboidali, ellittici) alla finestra bipartita balconata del secondo ordine, profilata a livello sommitale da un timpano cementizio poligonale, arricchito da un decoro a rilievo a mascherone antropomorfo. Allo stesso modo, la balconata principale è adornata con il medesimo repertorio geometrico. Il livello inferiore è delimitato da una bordatura cementizia a fregio che definisce lo zoccolo e incastona le due ampie finestre tripartite del piano terra, che risultano raccordate, mensolate e profilate alla sommità (motivo decorativo a cartiglio). A N, all'incrocio fra la facciata aggettante e il corpo principale parallelepipedo, è ricavato un patio d'ingresso a vetrate, retto da pilastri e balconato al primo piano. La speculare porzione a S risulta invece inglobata alla facciata, con due finestre rettangolari mensolate, la prima al piano terra, la seconda al primo piano. Entrambi i fianchi dell'edificio ripropongono la medesima struttura della facciata, con aggetto pronunciato, tetti spioventi e due ampie vetrate di forma allungata centinata, profilate in cemento e protette da un'inferriata in ferro battuto traforata a motivi geometrici. Il retro dell'edificio, orientato a W, ripropone specularmente, nell'impianto architettonico e a livello degli ornati, lo schema della facciata.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia B (n. 2 locali a villetta, anticamera e cucina al pian terreno, 2 locali e locale bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, W.C. e cantina): immobile del gruppo di case popolari che fece costituire la Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 30 gennaio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: F.lli_Bandiera_1_01-04