

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso da via Emilio De Marchi 34.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, terzo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Per la parte esterna, edificio in buono stato di conservazione.

RS RESTAURI Verosimili interventi di manutenzione a livello dell'intonacatura e degli elementi della struttura architettonica esterna.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni con rivestimento murale di intonaci; zoccolo in cemento granulato.

PIANTA: parallelepipedo con cortile retrostante e giardino antistante; facciata principale orientata a S.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Lo stabile presenta una struttura a tre livelli fuori terra (e uno seminterrato), con accessi dalla strada; si distingue per la tinteggiatura di una tonalità di verde tenue e vi è una sottile linea bianca a delimitare i diversi livelli, che corre lungo il perimetro dell'edificio, in sintonia con alcuni stabili circostanti. Gli ingressi sulla via sono rappresentati da due cancelli con griglia in ferro delimitati da due colonnine di cemento (uno conduce sul retro ai box interrati e l'altro si affianca all'accesso pedonale), e da un cancelletto anch'esso caratterizzato da grata in ferro tinteggiata di nero. Le facciate esterne (eccetto il lato E che è cieco) sono scandite da finestre rettangolari verticali, alcune delle quali più sottili, tutte ugualmente distinte da cornice bianca di materiale lapideo e tapparella color verde acqua. Sulle facciate esterne a S e a N sono presenti, due per ogni livello (in facciata principale, rispettivamente ai due lati del portone d'ingresso caratterizzato da griglia e protetto da tettoia), dei balconcini con ringhiera nera a richiamare il colore della cancellata e a cui si accede attraverso porte finestra uguali per caratteristiche agli infissi sopra citati. Se sul retro dell'edificio si scende ai garage, fronte facciata principale è presente un giardino. La struttura si qualifica, infine, per lo zoccolo in cemento granulato.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio si inserisce all'interno dell'ambito edilizio residenziale lombardo posteriore gli anni '50 del Novecento (con plausibili riprese o ammodernamenti): i materiali impiegati e il sistema costruttivo sono subordinati al criterio di ordine e funzionalità.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 23.07.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: De_Marchi_34_01-03.