

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso da via Nicolò Copernico 10; isolato delimitato da via Vittoria Colonna.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, terzo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Per l'esterno, discreto stato di conservazione dell'edificio.

RS RESTAURI All'esterno, verosimili interventi di ammodernamento; necessaria manutenzione dell'intonaco e di alcuni elementi architettonici.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta; basso zoccolo di cemento granulato.

PIANTA: parallelepipedo con terrazza e piccolo cortile; facciata principale orientata a E.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: La struttura si caratterizza per la presenza di un livello seminterrato e due fuori terra; l'accesso è rappresentato da un cancelletto pedonale che conduce al vero e proprio portoncino d'ingresso all'abitazione. Tale passaggio è qui coperto da una tettoia in vetro. L'affaccio sulla strada si caratterizza per una recinzione in ferro, dalla struttura semplice, in tubolari; è inoltre presente un cancello carraio che si apre direttamente sullo scivolo che conduce ai box interrati. La facciata principale si caratterizza per la presenza del portone d'ingresso situato alla base di una struttura a torre, ottagonale, posta al centro della facciata e collegata con l'edificio su tre lati. Sopra a tale porta d'ingresso, lungo l'altezza della colonna a torre, si trova una grande finestra, vetrata, rettangolare, verticale, ipoteticamente d'illuminazione al vano scala che collega i due piani. Quattro balconi s'affiancano alla colonna centrale: due a destra e due a sinistra, rispettivamente al piano rialzato e al piano primo. I terrazzini sono caratterizzati da parapetti a ringhiera in metallo, e vi si accede attraverso porte finestra, contraddiste da infissi in legno e persiane scorrevoli. Sui lati corti dell'edificio si trovano altre due finestre, uguali per caratteristiche alle sopraccitate. Un altro segno distintivo dell'edificio è l'intonaco dipinto sapientemente per far risaltare gli elementi architettonici: la struttura a torre è infatti tinteggiata di giallo chiaro, mentre il resto della facciata è tinta di un verde tenue; mentre le altre facciate laterali sono pitturate di giallo e mostrano una fascia verticale di colore verde in corrispondenza delle finestre. Completa la caratterizzazione dell'edificio uno zoccolo in cemento granulato.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: L'edificio risale al terzo quarto del XX secolo, con verosimili ammodernamenti. Si tratterebbe di un rifacimento eclettico di una costruzione più antica: la struttura semplice, sobria, si completa con elementi di particolare finitura.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 20.10.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Copernico\_10\_01-06