

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale, commerciale e accessorio (sportivo).

Denominazione: "Cort di Consonn/Corte dei Consonni" (recenziore).

LDC: Ingresso da via Cavour 21/23. Isolato delimitato da largo Primo Levi, piazza Dalla Chiesa, piazza Aldo Moro, via Romani, via Roma e piazza San Francesco.

DT CRONOLOGIA: secc. XVI-XX.

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: buona, con problemi di usura della muratura esterna (scrostature, macchie di umidità, cadute di colore, crepe, abrasioni); si segnala la presenza di graffiti.

RS RESTAURI: interventi di restauro concernenti la completa ritinteggiatura della facciata esterna, l'inserimento di strutture protettive (tettoie, griglie metalliche, balaustre), il rifacimento (o manutenzione) degli infissi, dei serramenti, delle paratie e delle coperture. Internamente, si apprezzano corpi di fabbrica molto rimaneggiati ed altri in non ottimale stato di conservazione.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con zoccolatura in reticolo lapideo a vista.

PIANTA: a "U" (parallelepipedo a sviluppo N-E/S-W con corpi di fabbrica ortogonali affiancati) e corte centrale.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: edificio a due piani fuori terra organizzato su di una pianta a "U" con corte centrale retrostante. La facciata, orientata a N-W, è organizzata su due ordini di finestre, ricavate su pareti ridipinte di rosso-bordeaux, per la porzione di sinistra, di giallo-ocra per il corpo di fabbrica affiancato a destra (quest'ultima cromia sembrerebbe precedente), alcune balconate (al piano superiore), altre prive di strutture protettive o vani esterni. Al piano terra sono ubicate le serrande di attività commerciali, e, per quanto riguarda il corpo di fabbrica di sinistra, in oggetto, del centro sportivo (palestra).

L'ingresso alla corte è scandito da una portale raccordato ad arco a tutto sesto, con soffittatura a passasotto. All'interno sono disposti vari corpi di fabbrica affiancati affacciantesi (lati N-E e S-W), a due o tre piani fuori terra, in un totale di 9, con strutture ausiliare (vani garage, depositi). Alcuni di questi risultano di più recente fattura, o perché ampiamente ricostruiti o perché edificati ex novo. Da segnalare, in fondo al cortile (lato Nord-Est) i ruderi di un fienile ottocentesco, un muro in opus spicatum lapideo e un edificio con parti mattonate cinquecentesche.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: il complesso di edifici fa parte di un'ex area cascinale urbana, in origine adibita ad attività produttive o agricole, con struttura a corte, di probabile origine medievale o cinque-settecentesca, largamente rimaneggiata fra Otto e Novecento. L'assetto attuale è frutto di un intervento di ammodernamento condotto fra il primo e il terzo quarto del secolo XX secolo, con stratificazioni visibili e restauri seriori. L'interno conserva porzioni di strutture preesistenti oggi rifunzionalizzate, alternate a parti edificate ex novo o a ampiamente ristrutturare.

Strutture a corte similari si ritrovano anche sull'asse di via Magenta, via Roma, via degli Alpini e vicolo Cavour.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 19 ottobre 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Cavour\_21/23\_01-08