

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso principale via Arno 19; isolato delimitato da via Nicolò Copernico.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, terzo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Buona per l'esterno, con interventi di ammodernamento e possibili ristrutturazioni.

RS RESTAURI All'esterno, possibili interventi di manutenzione a livello dell'intonaco e di alcuni elementi architettonici.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni con rivestimento murale d'intonaci.

PIANTA: parallelepipedo con facciata principale a S.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Si tratta di una palazzina che presenta una struttura a due livelli fuori terra (e uno seminterrato), con accessi dalla strada; l'intonaco è stato dipinto di una tonalità di rosso o marrone (mattone). Allo stabile si accede attraverso un portone d'ingresso vetrato con sopra luce protetto da una tettoia a balconcino con ringhiera rossa; tale entrata si colloca esattamente al centro della base della facciata principale. Quest'ultima, fronte via Arno, è visivamente divisa in due parti speculari, poiché al centro si colloca una colonna con finestra vetrata dell'ipotetico vano scale. Ai lati E e W della facciata frontale, ai due livelli sono ugualmente presenti dei balconi con parapetto in ringhiera ai quali si accede attraverso due porte finestra (per ciascun terrazzino) a due o più ante, tutte caratterizzate da bordo a cornice bianca, tenda parasole e tapparella. Sulle facciate dei lati corti sono invece presenti quattro infissi, due per ogni livello: uno stretto rettangolare verticale e l'altro quadrato a tre ante, analoghi per caratteristiche alle finestre sopra citate. Sul retro, ad ogni piano, si trovano invece, due balconi con lunga griglia parapetto rossa che si colloca al centro della facciata al varco di due porte finestra; su questo lato, attraversando il cancello carraio, si accede al cortile posteriore.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: la palazzina risponde al modello edilizio residenziale di ambito lombardo del terzo quarto del XX secolo, con verosimili ammodernamenti posteriori.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 22.07.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Arno_19_01-06