

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso via Adige 8; isolato delimitato da via Pietro Borsieri.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, terzo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Edificio, all'esterno, mantenuto in buono stato.

RS RESTAURI Possibili interventi di manutenzione a livello dell'intonacatura e di alcuni elementi architettonici esterni.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni con rivestimento murale di intonaci, dipinta e piastrellata, con zoccolo a delimitare il piano interrato.

PIANTA: parallelepipedo, facciata principale rivolta verso S.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Si tratta di una palazzina che presenta una struttura a quattro livelli, con accessi dalla strada; si distingue per le caratteristiche facciate d'intonaco bianco perlopiù ricoperto da piastrelle rosse che scandiscono il ritmo visivo. Gli accessi allo stabile sono rappresentati da un cancello elettrico con griglia in ferro tinteggiato di bianco (sul lato di via Pietro Borsieri) che attraverso una discesa nel cortile conduce ai box; e da un cancelletto anch'esso dipinto e caratterizzato da grata in ferro (su via Adige), da qui la via d'accesso al condominio è coperta da tettoia. La facciata principale è visivamente divisa in due parti speculari, poiché al centro si colloca una colonna sporgente che presenta, in corrispondenza di ogni livello, finestre rettangolari verticali a tre ante, caratteristiche dell'ipotetico vano scale; alla base della colonna, in linea con gli infissi, si trova invece il portone d'ingresso con vetrata e griglia. Ai lati E e W della facciata frontale, ai vari livelli sono ugualmente presenti dei balconi con parapetto in ringhiera bianca, ai quali si accede attraverso delle porte finestre, tutte con tapparella e alcune caratterizzate da inferriata. Le tende parasole di un appartamento al terzo piano possono invece essere classificate come elementi di ammodernamento. L'ultimo piano dell'edificio si caratterizza invece per la presenza di un'unica terrazza con balaustra in cemento che circonda l'abitazione lungo tutto il perimetro. Le facciate dei lati corti dell'edificio sono entrambe ugualmente scandite, a tutti i livelli, da una porta finestra che si apre su un balconcino con parapetto a griglia, a cui si affianca una finestra verticale rettangolare, qualcuna con inferriata. Sul retro dell'edificio, ad ogni piano, si trovano invece quattro porte finestra, alcune protette da griglia, che a coppia si affacciano su dei balconcini con parapetto stavolta in cemento. Infine, la struttura si qualifica per la presenza di uno zoccolo grigio a delimitare il piano interrato.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: la palazzina risponde al modello edilizio residenziale di ambito lombardo del terzo quarto del XX secolo, con verosimili ulteriori ammodernamenti posteriori.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 10.07.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Adige\_8\_01-04.