

## SCHEMA AVG1

### OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione: Condominio via C. Battisti.

LDC: via Adamello, 3; via C. Battisti; vicolo Monte Grappa; via Tofane, 14.

DT CRONOLOGIA: XIX secolo, ultimo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: stato di conservazione discreto (necessita di interventi manutentivi).

RS RESTAURI: Sono presenti interventi moderni di ristrutturazione.

### DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: Struttura in laterizio e in blocchi di cemento armato con rivestimento murale di intonaci.

PIANTA: Più parallelepipedo la cui aggregazione assume una disposizione a L.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio consiste in un parallelepipedo che si estende secondo l'asse E-W. Esistono due ingressi: dal lato E in corrispondenza di via C. Battisti, e uno dal lato W in Vicolo Monte Grappa. La facciata principale è posizionata sul lato S, dove sono situati gli ingressi all'edificio. Questo si articola secondo un sobrio razionalismo, e sviluppa su tre livelli abitativi. Per quanto riguarda l'aspetto formale, possiamo notare che l'edificio può constare due elementi che si alternano ritmicamente per tutta l'estensione dell'edificio creando di fatto cinque spazi. Da destra abbiamo una struttura più antica con uno zoccolo liscio più moderno, e un fregio liscio. In seguito, spostandoci verso sinistra si ha la parte più moderna dell'edificio con balconi, al centro dell'edificio ritroviamo lo stesso modello della facciata E, poi un altro spazio più moderno coerente con il secondo, e infine una chiusura sul lato W speculare al lato E con una colonna di finestre in più. La facciata W è però completata con un porticato a due piani razionalista che funge da secondo accesso alla struttura. Il retro che corrisponde al lato N, è invece uniforme in senso formale.

NSC NOTIZIE STORICO-CRITICHE: la struttura dell'edificio risale alla fine del XIX secolo, con ulteriori ammodernamenti risalenti all'ultimo quarto del XX secolo (1980 circa).

TU CONDIZIONE GIURIDICA: Proprietà privata.

### DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO=

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI:

CM COMPILAZIONE

Andrea Valentina Gussoni, 18/02/2019.

AN ANNOTAZIONI

### FOTOGRAFIE:

Adamello\_3\_01

Adamello\_3\_02

Adame1lo\_3\_03

Adame1lo\_3\_04

Adame1lo\_3\_05

Adame1lo\_3\_06