

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso da vicolo Cavour 15. Isolato delimitato da vicolo Doniselli, via Magenta, via Cavour, via Piave e largo Primo Levi.

DT CRONOLOGIA: sec. XX, primo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: buona, con problemi di usura della cinta muraria esterna.

RS RESTAURI: interventi di restauro limitati all'inserimento di strutture protettive (tettoia garage), alla ridipintura delle pareti e al rifacimento (o manutenzione) degli infissi, dei serramenti e delle coperture.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con zoccolatura perimetrale in materiale lapideo a vista.

PIANTA: rettangolare (parallelepipedo) con cortile/giardino frontale e vano ausiliario di servizio laterale (garage).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: edificio a due piani fuori terra, con intonaco rustico dipinto di grigio, organizzato su di una pianta rettangolare. Facciata con tre finestre al primo piano, di cui quella centrale balconata in metallo, e ingresso al piano terra. Sulla porzione di sinistra, a livello mediano, sono ricavate tre aperture di forma romboidale. Il fianco destro è munito di vano garage. Mura ci cinta in cemento sagomato con schema a edicola centinata ripetuta, basamento grezzo e struttura quadrangolare d'ingresso.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio è parte di un più ampio complesso cascinale urbano, in origine adibito ad attività produttive o agricole, con struttura a corte, di probabile epoca medievale o cinque-settecentesca, largamente rimaneggiata fra Otto e Novecento. L'assetto attuale è frutto di un intervento di ammodernamento condotto nel primo quarto del secolo XX secolo, con restauri seriori. Strutture a corte simili si ritrovano anche sull'asse di via Magenta, via Roma, via degli Alpini e via Cavour.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 16 ottobre 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Cavour_vic_15_01-03.