

SCHEDA AVG50

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: via Zara, 29 (2).

DT CRONOLOGIA: sec. XX (primo quarto).

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: stato di conservazione buono (necessita di limitati interventi manutentivi).

RS RESTAURI: Sono presenti interventi moderni di ristrutturazione.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: Struttura in laterizio con rivestimento murale di intonaci

PIANTA: parallelepipedo con cortile.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA:

l'edificio - che è orientato in senso E-W lungo l'asse viario, il cui ingresso principale è rivolto a S - mostra sul prospetto anteriore - che si articola su due livelli, la cui superficie è attualmente rivestita di una gradazione di bianco candido di intonaco, con una zoccolatura ricostruita tramite l'impiego di intonaci - una composizione flessibile che mitiga il senso di modularità grazie alla distribuzione elastica degli elementi architettonici di base. Una tettoia sovrasta l'ingresso, che è situato su un piano rialzato accessibile tramite una scala esterna. Esiste un accesso al livello superiore percorribile, di nuovo, tramite una scala esterna più lunga e con un parapetto in ferro battuto che continua per tutto il balcone che si affaccia dal livello superiore. Si segnala, inoltre, la presenza di un portico aperto situato su un piano rialzato e raggiungibile tramite una scala esterna.

In ultimo, è presente un cortile che circonda l'intera struttura.

NSC NOTIZIE STORICO-CRITICHE:

l'edificio si colloca all'interno del contesto razionalista lombardo degli anni '50 del Novecento: i materiali impiegati e il sistema costruttivo sono subordinati al criterio di funzionalità senza, tuttavia, prescindere da elementi di più esclusiva eleganza estetica.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: Proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO=

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI:

CM COMPILAZIONE

Andrea Valentina Gussoni 10/09/19

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE:

Zara\_29bis\_01

Zara\_29bis\_02

Zara\_29bis\_03

Zara\_29bis\_04