

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingressi da via Piemonte 23.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, terzo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Per l'esterno, edificio in discreto stato di conservazione.

RS RESTAURI Necessari brevi interventi di ritocco a livello dell'intonacatura; plausibile manutenzione degli elementi architettonici esterni, alcuni ammodernamenti.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con zoccolo.

PIANTA: parallelepipedo con facciata principale orientata a S.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Lo stabile presenta una struttura a due livelli, con accessi dalla strada; si distingue per la tinteggiatura di una tonalità di marrone. Gli ingressi sulla via sono rappresentati da un cancello con griglia in ferro e da un cancelletto anch'esso caratterizzata da grata metallica, entrambi tinteggiati di grigio come la cancellata. La facciata principale si caratterizza per la presenza di quattro finestre (due per ogni livello) a tre ante, quadrate, con cornice e tapparella bianche, che si collocano ai lati di una porta centrale d'ingresso, a tutti e due i livelli di legno con intarsi rettangolari; tutti gli infissi presentano delle inferriate di colore grigio sobriamente decorate. Sulla facciata a W è presente una scala esterna d'accesso al balcone che, al secondo livello, percorre quasi l'intera lunghezza della facciata; scale e terrazzino si caratterizzano per un parapetto in griglia tinteggiato di bianco. A E sono invece presenti (due al primo ed una al secondo livello) tre finestre ad un'anta uguali per caratteristiche a quelle della facciata principale. L'edificio è circondato da una fascia di cortile, in parte rivestito in lastre di pietra. La struttura si qualifica, infine, per uno zoccolo grigio.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: la palazzina risponde al modello edilizio residenziale di ambito lombardo del terzo quarto del XX secolo, con verosimili ammodernamenti posteriori.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 02.09.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Piemonte_23_01-03.