

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso da via Piave 12. Isolato delimitato da via Giordano Bruno, via Magenta e via Don Luigi Uboldi.

DT CRONOLOGIA: secc. XIX-XX.

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: precario. Si segnalano marcati problemi di usura della muratura di facciata e perimetrale (scrostature massive, infiltrazioni di umidità), degli infissi, delle balconature e delle serramenta (ruggine), con presenza di approssimative operazioni di muratura di copertura; il fianco S palesa porzioni in vista della scheletratura in laterizi cruciformi, con evidenti cadute d'intonaco.

RS RESTAURI: non rinvenuti.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con reticolo cementizio nella porzione superiore della facciata.

PIANTA: parallelepipedo con sviluppo angolare.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: L'edificio, in precario stato di conservazione, è organizzato su due livelli. La facciata, orientata a W, risulta scandita da quattro finestre all'ordine superiore, di cui una balconata in ferro battuto modellato a motivi a volute e intreccio, interamente rivestito in laterizio a vista con motivo a spina di pesce; e da tre porte d'ingresso al piano terra (di cui due murate), con finestra centrale, profilate in materiale cementizio dipinto a finto legno.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: L'immobile fa parte di un complesso unitario di edifici, concentrati nell'area compresa fra via Piave, via Magenta e l'asse parallelo a via Giordano Bruno, organizzati secondo uno schema a "U", con ampia corte interna comune.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 30 aprile 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Piave_12_01-04