

SCHEDA SS32

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: Edificio a corte.

Qualificazione: Edificio a corte ad uso residenziale.

Denominazione: Corte Pogliani.

LDC: via per Novate, 11.

DT CRONOLOGIA: XIX secolo, ultimo quarto; rifacimenti integrali nel XX secolo, terzo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: stato di conservazione discreto (necessita di interventi manutentivi).

RS RESTAURI: Sono presenti interventi moderni di ristrutturazione.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: Struttura in laterizio con rivestimento murale di intonaci.

PIANTA: Più parallelepipedi la cui aggregazione assume una disposizione a L.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA:

Il complesso architettonico è costituito da tre corpi di fabbrica che si sviluppano lungo l'asse E-W e da ulteriori tre in quello N-S. Il primo edificio che si incontra arrivando da via per Novate è disposto su due piani con l'ingresso, contenuto all'interno di un pseudoportico, rivolto a N. La facciata N, color senape, presenta un totale di due porte-finestre per piano che permettono l'accesso al balcone, costituito da un parapetto in ferrobattuto; a destra del portone di accesso è presente una finestra con un'inferriata.

Il secondo edificio, adiacente al primo, è costituito da un piano e un sottotetto abitabile. L'ingresso è rivolto a N; alla sua destra è presente un portone d'accesso a un'autorimessa; alla sua sinistra una piccola finestra quadrangolare. La facciata N, color zafferano, presenta, al primo piano, una doppia finestra sul lato destro e una singola su quello sinistro. Il sottotetto è spezzato e due porte-finestre permettono l'accesso al balcone con parapetto in acciaio.

Il terzo edificio, anch'esso adiacente al precedente, è diviso su due ordini: quello superiore in laterizio, con una porta rivolta verso N che, in precedenza, consentiva l'accesso ad un balcone, oggi non presente; quello inferiore in cemento, con un portone che introduce a un magazzino e, alla sua destra, una porta di ingresso.

Il corpo di fabbrica prosegue con un andamento a L, frutto di diversi lavori di riassetto degli spazi antecedenti, e con pareti esterne color giallo paglierino. È presente un cancello in metallo che delimita l'area di accesso. Al piano terra, sul lato N sono presenti due finestre quadrangolari e sul lato W un ingresso. Una scala a L conduce al piano superiore in cui è presente, sul lato N una finestra, e un balcone chiuso da una veranda in plexiglass fumée.

Un corridoio, situato al primo piano, conduce a un corpo di fabbrica di servizio, che si sviluppa lungo l'asse E-W e mantiene la colorazione del precedente, che si compone di una doppia autorimessa nel piano inferiore, rivolta a W e, al piano superiore, un balcone, sempre rivolto a W, con una porta-finestra e una finestra rettangolare.

Segue un altro corpo di fabbrica di servizio, verso N, disposto su un solo piano, il cui intonaco mostra evidenti segni di deterioramento, con un portone di accesso rivolto a W e una finestra con un'inferriata.

Sempre proseguendo verso N, sono presenti ulteriori corpi di fabbrica di servizio, in fase di lavorazione, in sasso, cemento, e laterizio, con mura perimetrali e accesso a diverse autorimesse. Questi sconfinano nei civici di via per Novate, 7 e 9.

NSC NOTIZIE STORICO-CRITICHE:

edificio di fine Ottocento con rifacimenti integrali del terzo quarto del XX in cui è stata mantenuta la struttura a corte.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: Proprietà privata

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO=

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI:  
CM COMPILAZIONE  
Sandro Soldati, 18/02/2019  
AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Per\_Novate\_11\_01-04