

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingressi via Leonardo da Vinci 18/20. Isolato delimitato da via S. Martino.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Buona per l'esterno.

RS RESTAURI Interventi di riqualificazione e manutenzione continua riscontrabili nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: quadrata con facciata principale a E.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: L'edificio si sviluppa su tre livelli, di cui uno interrato; in corrispondenza del piano inferiore l'intonaco è stato ricoperto da mattonelle di pietra che vengono riprese dal muretto del cancello di recinzione intorno all'edificio. Sopra, l'intonaco è stato tinteggiato di bianco al primo livello e, in parte, di rosa al secondo piano; tra il primo e il secondo livello le mura sono state impreziosite da una greca dipinta decorativa, con motivo a cerchi concentrici, che segue le linee delle finestre e percorre a fregio continuo il perimetro dell'edificio. Sul lato E, al piano interrato si riscontra la presenza di un portone d'accesso in legno; al primo livello, ad un lato della facciata è presente una porta finestra che si apre su un balconcino con ringhiera, elemento che viene ripreso al secondo livello come parapetto di due grandi finestre verticali rettangolari. All'altro lato della facciata principale, da segnalare è la presenza di un portico a sovrastare la breve scalinata che conduce alla porta d'ingresso ad arco in legno; sopra questa struttura, al secondo livello è presente una finestra ad oblò. Sul lato S è presente un giardino, in parte piastrellato, che affianca lo stabile. Sul lato S e sul lato W, le facciate sono scandite, in corrispondenza dei tre livelli, da finestre verticali di diverse dimensioni quadrate o rettangolari; inoltre sono presenti due porte finestra (una per lato) provviste di parapetto a ringhiera. Sul lato W si individuano due finestre a oblò, poste l'una sopra l'altra, ad un lato della facciata al primo livello. Gli infissi hanno le tapparelle verdi e sono tutti ugualmente incorniciati da un bordo di contorno in granito.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: La villetta è costruita in stile eclettico, con un impianto sobrio di matrice neoliberty che si mescola a richiami neoclassiceggianti.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 23.04.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Leonardo_da_Vinci_18/20_01-03