

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso via Antonio Lecchi 1; isolato delimitato da via Piemonte.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE All'esterno, edificio in discreto stato di conservazione.

RS RESTAURI Necessari brevi interventi di manutenzione dell'intonacatura e di alcuni elementi architettonici esterni.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: parallelepipedo con facciata principale a E.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Lo stabile presenta una struttura ad un solo livello, con accessi dalla strada; si distingue per la tinteggiatura di una tonalità di verde scuro, con sporadici scrostamenti. L'edificio ha una struttura a parallelepipedo: su due lati (a S e W) la casa confina con edifici attigui, le altre facciate si rivolgono verso la strada. La facciata principale a E affaccia su via Lecchi; da questa parte la struttura dello stabile è visivamente suddivisa in due parti speculari poiché sono presenti due differenti ingressi individuati da un portoncino in legno con tettoia spiovente, affiancati rispettivamente a destra e a sinistra da due cancelli d'accesso alla propria struttura a box (con serranda dipinta di verde) in corrispondenza ai lati corti dello stabile. Accanto alle porte d'ingresso, a ritmo alternato si collocano le finestre verticali, rettangolari, con davanzale bianco e tapparelle verdi. Inoltre, in facciata principale, un elemento divisorio a traliccio definisce una separazione in due parti della proprietà. La parete a N su via Piemonte è cieca e mostra taluni episodi di deterioramento della tinteggiatura. Il terreno di pertinenza dell'edificio è infine delimitato da un muretto e da una cancellata di recinzione, ancora una volta tinteggiata della stessa tonalità di verde delle saracinesche dei garage. In generale, l'edificio presenta alcune necessità di manutenzione o rinnovamento.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio risale al secondo quarto del XX secolo; la struttura è sobria e necessita di attuale ripresa o ammodernamento.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 29.07.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Lecchi_11_01-05.