

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione: "Casa economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingresso da via Antonio Gramsci 5/7. Isolato delimitato da via Pietro Micca e via Enrico Toti.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI: Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI=

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da due villette accoppiate (ingressi dai civici 5/7). La facciata, orientata a SE, si presenta bipartita, con i due corpi di fabbrica aggettanti, sormontati da tetti spioventi, che si innestano, a livello mediano, su quello principale parallelepipedo. Ogni corpo si compone di tre ordini: quello sommitale presenta una monofora che a livello degli innesti architettonici si collega, attraverso un balconcino decorato con motivi geometrici stilizzati di sapore neoliberty, alla doppia finestra balconata con inferriate in ferro battuto del secondo ordine, profilata a livello sommitale da un timpano cementizio semicircolare. Allo stesso modo, la balconata principale è adornata con i medesimi motivi geometrici. Il livello inferiore è delimitato da una bordatura cementizia che definisce lo zoccolo. Su entrambi i lati corti sono presenti due ampie vetrate policrome di forma allungata raccordata semi circolarmente alla sommità e definite da un' inferriata in ferro battuto a motivi geometrici. All'incrocio del corpo principale orizzontale e il primo dei due corpi ausiliari sono ricavati due patii d'ingresso colonnati; uno, nello specifico, si caratterizza per la presenza di un balconcino che ripropone il medesimo motivo decorativo geometrico. La facciata della villetta di destra presenta una ridipintura molto evidente, che ne segue ed enfatizza i profili: la porzione superiore, che circonda la monofora, è scandita dall'alternarsi di sottili bande verticali marrone-ocra; al di sotto di esse, i due raccordi semicircolari delle finestre dell'ordine mediano, sono profilati da uno pseudo laterizio dipinto, al di sotto del quale si estende orizzontalmente un fregio fitomorfo rosso-bianco e tre ampie bande verticali rettangolari color ocra; come per le due finestre mediane, anche la grande finestra tripartita dell'ordine inferiore è profilata con la medesima alternanza cromatica.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia C (n. 3 locali a villetta, anticamera e W.C. al pian terreno, 2 locali anticamera, W.C. e locale per bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, catina): immobile del gruppo di case popolari finanziate dalla Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 30 gennaio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Gramsci_5/7_01-03