

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione: "Casa economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingresso da via Antonio Gramsci 13/15. Isolato delimitato da via Enrico Toti e Piazza Carlo Marx.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da due villette accoppiate (ingressi dai civici 13/15). La facciata, orientata a SE e ridipinta, come il resto dell'edificio, di una vivace tonalità verde, si presenta bipartita, con i due corpi di fabbrica aggettanti, sormontati da tetti spioventi, che si innestano, a livello mediano, su quello principale parallelepipedo. Ogni corpo si compone di tre ordini: quello sommitale presenta una monofora balconata (con motivi geometrici) e profilata a livello sommitale in laterizio; il registro mediano si caratterizza per la doppia finestra raccordata e balconata, decorata e profilata secondo il medesimo motivo della monofora sommitale. Il livello inferiore è delimitato da una bordatura cementizia che definisce lo zoccolo e incastona le due ampie finestre tripartite. All'innesto fra il corpo principale parallelepipedo e i due corpi di fabbrica perpendicolari aggettanti e spioventi che definiscono le facciate è ricavato un patio d'ingresso scalinato. Il lato lungo è scandito da una serie di finestre rettangolari e rettangolari raccordate con arco a tutto sesto, profilate in laterizio. Il lato corto a S presenta una conformazione tipicamente razionalista che richiama da vicino la struttura dell'attigua Casa del Fascio: corpo quadrato, con quattro finestre profilate da una bordura orizzontale in laterizio (le due di sinistra, più piccole, sono bipartite; le due di destra, di dimensioni maggiori, risultano quadripartite) e innesto superiore cementizio aggettante, al di sopra del quale si aprono due piccole monofore decorative rettangolari.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia C (n. 3 locali a villetta, anticamera e W.C. al pian terreno, 2 locali anticamera, W.C. e locale per bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, catina): immobile del gruppo di case popolari finanziate dalla Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di

Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 30 gennaio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Gramsci_13/15_01-05