

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso abitativo.

Denominazione: "Casa economica del fascio di Bollate".

LDC: Ingresso da via Enrico Toti 6/8. Isolato delimitato da via Pietro Micca e via Antonio Gramsci.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto (1929)

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: Buona, con parziali ristrutturazioni.

RS RESTAURI: Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura e a livello degli innesti architettonici, delle profilature e degli infissi.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta.

PIANTA: a pseudo croce greca (parallelepipedo con corpi perpendicolari aggettanti).

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: l'edificio è costituito da due villette accoppiate (ingressi dai civici 6/8). La facciata, orientata a NW, si caratterizza per il canonico andamento bipartito dei due corpi di fabbrica che si innestano perpendicolarmente, a livello mediano, su quello principale parallelepipedo. Ogni corpo si compone di tre ordini: quello sommitale, al di sotto del tetto spiovente, presenta una monofora centinata, profilata sommitalmente in laterizio e cemento con balconcino decorato a motivi geometrici stilizzati (cuori, rombi, ellissi); a livello mediano sono ricavate due monofore gemelle affiancate, parimenti raccordate, profilate in laterizio e cemento e balconate (le balconate principali sono decorate con i medesimi motivi geometrici del balconcino superiore). Il livello inferiore è delimitato da una bordatura cementizia a fregio che definisce lo zoccolo e incastona le due ampie finestre tripartite raccordate, mensolate e profilate del piano terra. All'incrocio fra i due corpi di fabbrica aggettanti della facciata e il corpo principale parallelepipedo sono ricavati due portici d'ingresso coperti, retti da pilastri sormontati da semi tettoie a spioventi, con profilature in laterizio e cemento che sottolineano le linee arcuate e monofore mensolate e profilate (di forme e dimensioni variabili, con l'aggiunta di finestre cieche). Su entrambi i lati corti (SW e NE), che ripropongono l'impianto architettonico della facciata, sono presenti tre monofore profilate sommitalmente e mensolate, collocate su altrettanti livelli, di forme e dimensioni differenti. Il retro dell'edificio, orientato a SE, si struttura in maniera speculare alla facciata.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Si tratta di un esempio rappresentativo di "Casa economica del Fascio di Bollate" della tipologia C (n. 3 locali a villetta, anticamera e W.C. al pian terreno, 2 locali anticamera, W.C. e locale per bagno al piano superiore, sottotetto fruibile, catina): immobile del gruppo di case popolari finanziate dalla Società Anonima Cooperativa; edificio costruito nell'ambito del progetto omogeneo di riqualificazione urbanistica del quartiere posto vicino alla stazione ferroviaria Nord di Bollate e in prossimità della Casa del Fascio.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO = Statuto, "La Casa Economica del Fascio di Bollate", Tip. Volontè, Colombo & c. di A. Quinterio & c, Milano; pianta di sistemazione del quartiere; Regolamento Contrattuale di Assegnazione e Generale.

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 3 febbraio 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Toti\_6/8\_01-06