

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale.

Denominazione:

LDC: Ingresso via Brianza 12; isolato delimitato da via Desio e via Lario, su quest'ultima sono inoltre presenti due altri accessi all'edificio.

DT CRONOLOGIA: XX secolo (metà).

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Per l'esterno, edificio in buono stato di conservazione.

RS RESTAURI Possibili interventi di manutenzione a livello dell'intonacatura e degli elementi architettonici esterni; alcuni ammodernamenti.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con zoccolo in mattonelle di pietra.

PIANTA: quadrata con facciata principale a N.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Si tratta di una palazzina che presenta una struttura a tre livelli, con accessi dalla strada; si distingue per le caratteristiche facciate tinteggiate di una tonalità chiara di arancione sopra cui spicca il verde delle tapparelle degli infissi. Allo stabile si accede attraverso due portoncini d'ingresso in legno caratterizzati da tettoia spiovente con mattonelle, posti su due lati opposti dello stabile. Sopra ad entrambi gli ingressi, in corrispondenza dei livelli superiori, si trovano perpendicolarmente due finestre incorniciate rettangolari verticali; a fianco di tali infissi vi sono poi altre tre finestre (una per ciascun livello) a forma quadrata, ancora con cornice. Sul retro, la facciata è ugualmente scandita da infissi di differenti tipologie (per ogni livello sono presenti due finestre quadrate laterali e due finestre verticali rettangolari centrali); gli infissi sono tutti caratterizzati da cornice e tapparella. Il lato dell'edificio rivolto verso via Brianza è invece contraddistinto dalla presenza di tre lunghe balconate con parapetto a ringhiera bianca, una per ogni livello, su cui si affacciano due porte finestra laterali e due infissi centrali, tutti ugualmente stretti, rettangolari e verticali. All'ultimo piano, il balcone è stato ammodernato con delle tende parasole. La struttura si qualifica inoltre per uno zoccolo in mattonelle di pietra che segna il perimetro dell'edificio; il terreno di pertinenza dell'edificio è infine delimitato da un muretto e da una cancellata di recinzione.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: l'edificio si colloca all'interno del contesto edilizio residenziale lombardo degli anni '50 del Novecento (con possibili ammodernamenti): i materiali impiegati e il sistema costruttivo sono subordinati al criterio di funzionalità.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Gabriela Molteni, 29.07.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Brianza_12_01-10.