

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: edificio a corte.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale e commerciale.

Denominazione:

LDC: Ingressi da via Arno 2/4.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE Per la parte esterna, edificio in buono stato di conservazione, con ristrutturazioni.

RS RESTAURI Interventi di rifacimento della tinteggiatura e ammodernamenti per ciò che concerne elementi architettonici esterni.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta; in corrispondenza del civico 2, zoccolo in cemento granulato.

PIANTA: con disposizione a L, affaccio su cortile interno; facciata principale orientata a N.

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: L'edificio ha una struttura unitaria ma è distinto in due proprietà differenti in corrispondenza dei numeri civici 2, 4; le due parti si differenziano, oltre che per la tinteggiatura (gialla al numero 2 e verde al civico 4), anche per le peculiarità degli elementi architettonici esterni. Si tratta di un edificio a due livelli che, sul lato N al piano terra, affaccia sulla strada con gli ingressi all'immobile: al civico 4 è presente una porta in legno con cornice bianca e tettoia, al civico 2 vi è invece la vetrina di un esercizio commerciale. Da questo lato, la struttura si caratterizza, al livello inferiore, per una serie di finestre (al numero 2 quadrate, al 4 rettangolari verticali con persiana e inferriata); davanti all'ingresso del civico 4 è inoltre presente uno spazio recintato mediante un muretto piastrellato e con ringhiera. Al piano superiore, lato via Arno, si trova analogamente un'altra serie di finestre e vi sono inoltre due balconcini con ringhiera, uno per ogni numero civico. Al secondo piano, tutte le finestre sono rettangolari verticali e con persiana, ma al civico 4 alcune si caratterizzano per delle cornici bianche decorative con stemma sommitale come elemento di giuntura. Sul lato E, la facciata dell'edificio verde è ancora scandita da finestre verticali rettangolari con davanzale, tapparelle e, al piano inferiore, inferriate bombate. Sul retro, l'edificio affaccia su uno spazio a corte a cui si accede mediante un cancello adiacente al lato E; s'intuisce inoltre la presenza di una balconata che unisce la struttura e a cui si accede attraverso scalinate esterne. Infine, in corrispondenza del civico 2 è presente uno zoccolo in cemento granulato che da terra giunge alla base davanzale delle finestre.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: tale costruzione si colloca all'interno del contesto architettonico residenziale lombardo degli anni verso i '50 del Novecento; le forme mostrano brevi richiami classicheggianti.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà privata.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA:

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE  
Gabriela Molteni, 19.09.2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Arno\_2/4\_01-05.