

SCHEDA A

OG OGGETTO =

Definizione tipologica: complesso di edifici.

Qualificazione: edificio ad uso residenziale (primo piano), commerciale (piano terra) e produttivo/industriale (capannone adiacente).

Denominazione: Sede Banca Unicredit (e capannone industriale adiacente)

LDC: Ingresso da Piazza Carlo Marx 6. Isolato delimitato da via Enrico Toti, via Antonio Gramsci e Piazza Carlo Marx.

DT CRONOLOGIA: XX secolo, secondo/terzo quarto.

AU DEFINIZIONE CULTURALE: ambito milanese.

CO CONSERVAZIONE: Buono, con marcate ristrutturazioni (sede Unicredit); precario, con evidenti problemi di usura della muratura perimetrale (capannone adiacente).

RS RESTAURI: Manutenzione continua riscontrabile nell'intonacatura a livello degli infissi.

DA DATI ANALITICI =

IMPIANTO STRUTTURALE: struttura in mattoni intonacata e dipinta con pilastratura e zoccolatura in pietra grezza a vista e innesti in laterizio.

PIANTA: tre parallelepipedi (pianta rettangolare)

DESCRIZIONE GENERALE DELLA FABBRICA ARCHITETTONICA: Il complesso, sede di una filiale della Banca Unicredit (piano terra), è strutturato secondo un impianto architettonico di derivazione razionalista. Le volumetrie dei corpi di fabbrica risultano sobrie e basate su di un accentuato rigore geometrico che alterna pieni e vuoti, con una suddivisione ritmata delle superfici (finalità funzionalistiche). La facciata, orientata a SE, specularmente alla ex Casa del Fascio, risulta chiaramente distinta in due corpi di fabbrica; il primo, dallo sviluppo orizzontale e dalla pianta cubica, è scandito, nella porzione sommitale, da due finestre rettangolari e da un'ampia apertura balconata ricavata nella parete, che racchiude altre due finestre; il fianco NE, finestrato, presenta un innesto in laterizio a nido d'ape, sul quale si inseriscono i cardini dell'ampia balconata che delimita l'area del terrazzo scoperto NW. Il secondo, di dimensioni minori e disassato rispetto alla porzione principale del complesso, presenta una facciata cubica, balconata, dal maggiore sviluppo verticale, con due finestre rettangolari che circondano una terza centrale, più ampia. Giustapposto al secondo corpo di fabbrica vi è un capannone in disuso, con pianta rettangolare, copertura convessa e balconatura sul retro.

NSC NOTIZIE STORICO - CRITICHE: La struttura nella quale ha sede la Banca Unicredit è uno di uno dei molteplici esempi di edificio in stile neorazionalista presenti a Bollate e concentrati, in specifico, nell'area urbana che circonda la ex Casa del Fascio. In specifico, la gestione delle volumetrie rimanda a certe soluzioni vicine all'architettura modernista.

TU CONDIZIONE GIURIDICA: proprietà in concessione Banca Unicredit e privati.

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO =

FNT

BIB BIBLIOGRAFIA: inedito.

AD ACCESSO AI DATI: libero.

CM COMPILAZIONE

Massimiliano Ferrario, 6 marzo 2019

AN ANNOTAZIONI

FOTOGRAFIE: Marx\_6\_01-02